



# PUG PLAN URBANISTIC G E N E R A L COMUNA BEREȘTI BISTRITA SATELE B R A D D U M B R A V A 3.1 REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICAREA TERITORIULUI

## LEGENDĂ

- LIMITE
  - LIMITA INTRAVILANULUI, PROPOS
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN (după caz)
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA PRODUCȚIE MICĂ INDUSTRIE, DEPOZITARE ȘI PRESTĂRI SERVICII PENTRU AGRICULTURĂ
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR EDILITARE
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - APE
  - PĂDURI
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
  - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ, STAȚIILE DE TRATARE, ÎMAGAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRE)
  - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEJANICE (CENTRUL ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE MĂLȚĂ TENSIVĂ, REȚELE DE "LĂZE" / TELECOMUNICAȚII)
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- DRUMURI
  - DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - DRUMURI LOCALE
  - CALE FERATĂ

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPOS AL LOCALITĂȚII BRAD

ZONE FUNCȚIONALE	LOC. PRINC.	PROPOS 2008		
		TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUIȚĂRI ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	7,80	0,00	7,80	8,48
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0,00	0,00	0,00	0,00
UNITĂȚI AGRICOLE	15,27	21,40	36,67	39,87
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,80	0,00	0,80	0,87
SPĂȚII VERZI, SPORT, TRANSPORT RUTIER	12,49	0,00	12,49	13,58
AGREMENT, INTERECȚIE, CONSTRUCȚII TEMPORARE	0,30	0,00	0,30	0,33
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,25	0,00	0,25	0,27
DESTINATIE SPECIALĂ	0,00	18,34	18,34	19,84
TERENURI LIBERE	15,00	0,00	15,00	16,31
APE	0,02	0,00	0,02	0,02
PĂDURI	0,05	0,00	0,05	0,05
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	62,23	39,74	101,97	100,00

BILANT TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPOS AL LOCALITĂȚII DUMBRAVA

ZONE FUNCȚIONALE	LOC. PRINC.	PROPOS 2008		
		TRUPURI IZOLATE	TOTAL	% DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUIȚĂRI ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	8,80	0,00	8,80	9,08
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	0,20	0,00	0,20	0,14
UNITĂȚI AGRICOLE	7,17	0,00	7,17	4,97
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,00	0,00	2,00	1,38
SPĂȚII VERZI, SPORT, TRANSPORT RUTIER	26,16	0,00	26,16	18,12
AGREMENT, INTERECȚIE, CONSTRUCȚII TEMPORARE	4,28	0,00	4,28	2,97
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,40	0,00	0,40	0,31
DESTINATIE SPECIALĂ	0,00	64,78	64,78	44,86
TERENURI LIBERE	29,73	0,00	29,73	20,59
APE	0,00	0,00	0,00	0,00
PĂDURI	0,00	0,00	0,00	0,00
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	70,63	64,78	135,41	100,00

Handwritten signature and red official stamp.